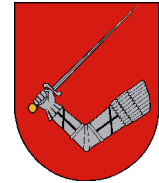


**Die Samtgemeinde Apensen sucht  
zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine**



## **Stellvertretende Fachbereichsleitung für den Fachbereich Bauwesen (m/w/d)**

Die Samtgemeinde Apensen hat ca. 10.200 Einwohner und besteht aus den Mitgliedsgemeinden Apensen, Beckdorf und Sauensiek. Sie befindet sich in Niedersachsen im Landkreis Stade. In der Samtgemeinde gibt es zwei Grundschulen, eine Oberschule, eine Waldorfschule und Kindertagesstätten. Apensen und die Mitgliedsgemeinden sind attraktive Wohnstandorte in unmittelbarer Nähe zum Alten Land und im Speckgürtel von Hamburg.

Die Stelle ist unbefristet in Vollzeit zu besetzen. Sie ist grundsätzlich teilzeitgeeignet.

### **Wir bieten Ihnen:**

- eine unbefristete Vollzeitstelle
- bei Erfüllung der persönlichen Voraussetzungen eine Vergütung bis EG 11 TVöD-VKA bzw. eine Besoldung bis Besoldungsgruppe A 11 NBesG
- die üblichen Sozialleistungen im öffentlichen Dienst (Betriebsrente, leistungsorientierte Bezahlung, 30 Tage Urlaub)
- eine abwechslungsreiche, interessante und verantwortungsvolle Tätigkeit
- selbstständiges Arbeiten in einem motivierten und wertschätzenden Team
- Work-Life-Balance durch flexible Arbeitszeiten im Rahmen der Gleitzeitregelung und die Möglichkeit zum mobilen Arbeiten
- einen zukunfts- und krisensicheren Arbeitsplatz
- Entwicklungsmöglichkeiten durch stetige Fortbildungsmöglichkeiten

### **Ihre Aufgabenschwerpunkte:**

- Vertretung der Fachbereichsleitung Bauwesen
- Mitwirkung bei der Änderung vom Flächennutzungsplan und Aufstellung von Bebauungsplänen
- Bearbeitung von Bauanträgen, Bauanfragen und Bauvoranfragen
- Vorbereitung und Begleitung von Öffentlichkeitsbeteiligungen
- Erstellung von Vorlagen für die Beratung und Beschlussfassung über stadtplanerische Angelegenheiten in den politischen Gremien
- Beratung von Bürgerinnen/ Bürgern und Architekten in planungsrechtlichen Angelegenheiten
- Unterstützung der Fachbereichsleitung bei der Erarbeitung bzw. Änderung von Satzungen
- Beantragung von Fördermitteln
- Begleitung von Ausschreibungen von Planungsleistungen nach HOAI
- Bearbeitung von vergaberechtlichen Angelegenheiten
- Bearbeitung von Erklärungen über die Ausübung des Vorkaufsrechtes
- Berichtswesen und Statistiken
- Erschließung und Vermarktung von Bauplätzen

### **Ihr Profil:**

- den erfolgreichen Abschluss des II. Angestelltenlehrgangs als Verwaltungsfachwirt (m/w/d) oder Bachelor of Arts (Allgemeine Verwaltung),
- die Befähigung für das erste Einstiegsamt der Laufbahngruppe 2 der Fachrichtung Allgemeine Dienste (gehobener Dienst)

- oder ein abgeschlossenes Studium der Fachrichtung Architektur oder Bauingenieurwesen als FH-Diplom-Ingenieur (m/w/d) oder Bachelor (m/w/d)
- Kenntnisse im Bauordnungs- und Planungsrecht
- Kenntnisse im Verwaltungsrecht
- Bereitschaft zur Teilnahme an Sitzungen und Terminen auch in den Abendstunden
- Führerschein Klasse B und Bereitschaft den privaten Pkw für dienstliche Zwecke einzusetzen

**Wir stehen für:**

- **Chancengleichheit:** Schwerbehinderte sowie schwerbehinderten Menschen gleichgestellte Bewerber werden bei gleicher Eignung besonders berücksichtigt.
- **Geschlechtergerechtigkeit, Diversität, Vielfalt:** Bei der Samtgemeinde Apensen gehört der Umgang mit kultureller Vielfalt, die Kommunikation und Interaktion zwischen Menschen verschiedener Herkunft und Lebensweisen zum Alltag. Wir schätzen Vielfalt und sind offen für alle Menschen, unabhängig von ihrer ethnischen, kulturellen und sozialen Herkunft, ihres Alters, ihrer Behinderung, ihrer Religion sowie ihrer sexuellen oder geschlechtlichen Identität.

Sie finden sich in unserem Profil wieder, dann freuen wir uns auf Ihre elektronische Bewerbung unter [www.Apensen.de](http://www.Apensen.de) über den Link „Onlinebewerbungsverfahren für Stellenausschreibungen“ oder per Mail an [personal@apensen.de](mailto:personal@apensen.de).

Alternativ senden Sie Ihre schriftliche Bewerbung mit Unterlagen in Kopie (insbesondere Lebenslauf, lückenloser Tätigkeitsnachweis, Zeugnisse) an die

**Samtgemeinde Apensen – Personalabteilung-  
Buxtehuder Straße 27, 21641 Apensen**

Mit Ihrer Bewerbung erklären Sie sich mit der Weiterleitung Ihrer Unterlagen an die für die Einstellung zuständigen Gremien einverstanden.